CODIGO BPIN N°:	2023544980027		
CONTRATO N°:	105 DE 2024	08 – JUL – 2024	OBR-SCC-041-2024
TIPO DE CONTRATO:	OBRA		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y REPOSICIÓN DE LAS REDES HIDROSANITARIAS EN LA CALLE 9 ENTRE CARRERAS 12 Y 13 CENTRO DEL MUNICIPIO DE OCAÑA"		
CONTRATISTA:	PROEXI INGENIERIA S.A.S.		
NIT/ C.C:	901.147.293-1		
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDREA KATERINE SUAREZ LOZANO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.090.987.562 de Convención, Norte de Santander		
VALOR INICIAL:	NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($941.649.234,00)		
ANTICIPO (50%):	$ 470.824.617,00		
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES		
FECHA DE INICIO:	23- JUL – 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 – OCT – 2024		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	5524		
RP N°:	10724		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	111 DE 2024	15 – JUL – 2024	INT-SMC-041-2024
INTERVENTOR:	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON		
NIT/C.C:	5.468.680 de Ocaña		
REPRESENTANTE LEGAL:	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON		
CEDULA DE CIUDADANIA:	5.468.680 de Ocaña		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSIÓN N°X	N/A		
AMP. N°X SUSPENSION N°X:	N/A		
REINICIO N°X	N/A		
VALOR FINAL:	NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($941.649.234,00)		
PLAZO CON ADICIONALES:	TRES (3) MESES		
MAYORES Y MENORES	N/A		

FECHA INICIAL DE TERMINACION:	22 – OCT – 2024	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	22 – OCT – 2024
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	**FECHA DE SUSCRIPCION**	**PORCENTAJE**	**VALOR DE PAGO**
ANTICIPO	26 – JUL – 2024	50%	$ 470.824.617,00
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	**FECHA DE SUSCRIPCION**	**PORCENTAJE**	**VALOR DE PAGO**
PARCIAL No.1	4 – OCT – 2024	20.53%	$193.335.961,00
PAGO TOTAL		20.53%	$193.335.961,00
VALOR A PAGAR:			**$183.323.732,60**
PERIODO DE PAGO:	**DESDE:**	01-OCT-2024	
	HASTA:	22-OCT-2024	
N° DE PAGOS REALIZADOS:	UN (1) PAGO		
% DE AVANCE FISICO:	100%	22 – OCT – 2024	
MUNICIPIO:	OCAÑA, NORTE DE SANTANDER		

A los 30 días del mes de octubre del año 2024, los suscritos **ANDREA KATERINE SUAREZ LOZANO**, identificado con cedula de ciudadanía 1.090.987.562 de Convención, Norte de Santander, representante legal de **PROEXI INGENIERIA S.A.S.**, con NIT 901.147.293-1, como Contratista de Obra, **FABIO ALFONSO BAYONA RAMON**, identificado con cedula de ciudadanía 5.468.680 de Ocaña, como Contratista de Interventoría, **JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA,** SUPERVISOR y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra N°**105 de 2024,** correspondiente al periodo (Dia **1** Mes **octubre** Año **2024** al Dia **22** Mes **octubre** Año **2024**) de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo, el cual hace parte integral del presente documento.

Con la suscripción de la presente acta se deja constancia que **FABIO ALFONSO BAYONA RAMON** reviso y avalo el cumplimiento de las obligaciones contractuales para la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra N°**105 de 2024.**

C O N S I D E R A N D O.

1. Que el día **8 de julio del 2024**, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N° **105** de **2024** con el contratista **PROEXI INGENIERIA S.A.S.**, cuyo objeto es ***"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y REPOSICIÓN DE LAS REDES HIDROSANITARIAS EN LA CALLE 9 ENTRE CARRERAS 12 Y 13 CENTRO DEL MUNICIPIO DE OCAÑA".***

2. Que el día **23 de julio del 2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de obra N°**105** de **2024**, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

3. Que la cláusula 4: VALOR Y FORMA DE PAGO del Contrato de Obra N°105 de 2024, señala como forma de pago lo siguiente: **CLAUSULA 4: VALOR Y FORMA DE PAGO.** Contrato de Obra por valor de **NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($941.649.234,00)** (incluidos tributos, contribuciones, tasas, impuestos, y en general todos los gravámenes a que haya lugar, de acuerdo con la clase de contrato), el cual se paga teniendo en cuenta las siguientes condiciones, **a).** un anticipo del cincuenta (50%) del valor del contrato. **b)**. mediante actas parciales mensuales previa amortización del anticipo, hasta completar el noventa por ciento (90%) del valor de la etapa de la obra, previa presentación de las respectivas actas de corte e informes de obra aprobados por la interventoría del contrato del **FONDO MIXTO**, en las que se amortiza el anticipo en el porcentaje entregado. **c).** un saldo final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, pago que se realizará una vez haya recibido la obra a satisfacción por parte del **FONDO MIXTO** y suscrito el acta de liquidación. **PARAGRAFO 1. AMORTIZACION DEL ANTICIPO:** El % del valor del anticipo será amortizado en el cobro de cada acta parcial realizado por el contratista, hasta llegar al noventa (90%) del valor total del contrato, el restante del diez (10%) quedará para la liquidación del contrato. **PARAGRAFO 2. ANTICIPO: EL FONDO MIXTO** Entregará como anticipo del cincuenta (50%) del valor del contrato. El contratista deberá constituir una cuenta separada a nombre del contrato, para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato. Previo al desembolso, el contratista debe presentar un plan financiero y acta de entrega de anticipo, el cual deberá ser aprobado por la supervisión del FONDO MIXTO o el interventor designado. Los rendimientos que llegaren a producir los recursos así entregados se deberán reintegrar por el contratista a la cuenta única del MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO. **PARAGRAFO 3. MODIFICACIÓN DEL VALOR O DE LA DURACIÓN.** Las partes contratantes declaran que cuando por circunstancias especiales, calificadas previamente por el Interventor y/o Supervisor del **FONDO MIXTO** y autorización del ordenador del gasto, haya necesidad de modificar el valor o la duración del presente contrato, celebrarán un contrato modificatorio de acuerdo con las disposiciones legales. **PARÁGRAFO 4. PAGOS.** Los pagos a los cuales está obligado el **FONDO MIXTO** se realizarán previa radicación de la obligación contraída en la Oficina Financiera y Contable del **FONDO MIXTO**, una vez se cumpla el lleno de los requisitos y/o documentos soporte a que haya lugar. El pago de las sumas de dinero que el **FONDO MIXTO**, debe cancelar en virtud del contrato, se subordinará a las apropiaciones en el

respectivo presupuesto y por tratarse de un contrato derivado para la ejecución del proyecto del sistema general de regalías SGR identificado con el BPIN 2023544980027, el **FONDO MIXTO**, realizará las siguientes acciones para efectos de los pagos del contrato al contratista en los términos de la presente Cláusula: **1.** Reportará y autorizará en la plataforma del SPGR-GESPROY, previa autorización escrita y la presentación de los informes recibidos a satisfacción del cumplimiento de las obligaciones contractuales firmadas por el interventor del anticipo y de cada uno de los pagos parciales y final del contratista. **2.** Cada uno de los pagos reportados y autorizados por el **FONDO MIXTO** en la plataforma, serán girados DIRECTAMENTE POR EL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL CONTRATISTA. Así como el anticipo del contrato se girará directamente a la cuenta del patrimonio autónomo, pagos parciales y pago final a la cuenta bancaria reportada por el contratista. **3.** Con la firma del contrato, EL CONTRATISTA autoriza al **FONDO MIXTO** para que este reporte ante el Ministerio de Hacienda y Crédito Público una cuenta de ahorros o corriente, a la cual se le efectuarán los pagos mediante consignación o transferencia. **4.** Los pagos al CONTRATISTA los realizará directamente el Ministerio de Hacienda y Crédito Público de acuerdo con el flujo de PAC. EL **FONDO MIXTO** responderá únicamente por el reporte y autorización de pago de la cuenta de cobro o factura si le aplica, en la plataforma SPGR-GESPROY, por lo cual el **FONDO MIXTO** estará exento de cualquier reclamación por parte del CONTRATISTA por montos de dineros no suministrados por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público. **PARÁGRAFO 5: DEDUCCIONES. EL CONTRATISTA** autoriza al **FONDO MIXTO**, para que, por conducto de su Tesorería, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

4. Que el día 4 días del mes de octubre del 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1 del contrato de obra 105 de 2024, del periodo 23 de julio al 30 de septiembre del 2024, con un avance de 41.06%.

5. Que el día **22** del mes de octubre, se suscribió el ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACION DEL PLAZO del contrato de obra No. **105** de **2024**, donde se establecieron los siguientes pendientes:

- ✓ *"Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.*

- ✓ *Acreditar paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.*
- ✓ *Allegar los certificados de materiales utilizados y los resultados de los laboratorios realizados durante la ejecución del contrato de obra.*
- ✓ *Acreditar mediante el registro fotográfico el retiro de los materiales sobrantes, entrega de la obra en perfecto estado de limpieza e incluyendo la subsanación de las observaciones dadas por FONCOLOMBIA al interventor.*
- ✓ *Entregar el plano récord con la respectiva georreferenciación de los tramos a intervenir.*
- ✓ *Entregar la bitácora de obra, la cual se debe encontrarse debidamente firmada por el director de la obra, residente y el director de la interventoría.*
- ✓ *Presentar el informe final el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales. Con ello los respectivos anexos como los son bitácora de obra, planos récord aprobados por la interventoría, acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los proveedores y trabajadores, cierre de los planes utilizados (PMA, PMT y otros según el caso), registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la obra."*
- ✓ *Pago FIC – SENA*
- ✓ *Devolución de rendimientos financieros.*
- ✓ *Actas de cierre de vecindad y aval de la interventoría de las actas.*

6. Que el día **30** del mes **octubre** del año de **2024, PROEXI INGENIERIA S.A.S.**, contratista de obra, hizo entrega a satisfacción de los pendientes enunciados en el ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACION DEL PLAZO del contrato de obra No. **105** de **2024**.

7. Que las actividades ejecutadas durante el contrato fueron:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CANT
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1,10	Localización y replanteo	m2	822,54
1,20	Demolición de concreto, pavimento y andenes	m2	1.089,89
2	**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO**		
2,10	Excavación mecánica	m^3	550,83
2,20	Excavación manual	m^3	258,81
2,30	Suministro e instalación de recebo compactado	m^3	328,57
2,40	Conformación de la subrasante	m^2	822,54

2,50	Suministro e instalación de base granular	m³	246,76
2,60	Losa en concreto rígido MR40 Espesor 26cm	m²	822,54
2,70	Barras de unión en acero de refuerzo corrugado de 1/2"	Kg	3439,48
2,80	Pasadores en acero de refuerzo liso de 6/8"	Kg	741,04
2,90	Canastillas para fijación del acero	ml	282,00
2,10	Junta de dilatación sello en Sika Flex pro-3 y Sika rood 3/8" para fondo de junta 7 mm - incluye corte	ml	495,74
2,11	Viga de inicio y fin tramo	ml	36,00
2,12	Reposición de andenes en Loseta de cemento	m2	267,35
2,13	Línea de demarcación con pintura en frio	ml	360,00
3	**REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO**		
3,10	Extracción de redes domiciliarias existentes	mL	573,06
3,20	Colchón de arena	m3	154,38
3,30	Suministro e instalación de tubería sanitaria PVC 8"	mL	117,74
3,40	Suministro e instalación de tubería sanitaria PVC 6"	mL	70,00
3,50	Suministro e instalación de silla Yee 8" a 6"	Und	20,00
3,60	Pozo de inspección entre 0,5m y 1,5m	Und	2,00
3,70	Adecuación y mantenimiento de Pozo Hmax 2m	Und	7,00
3,80	Caja de inspección sanitaria	Und	20,00
3,90	Entibado en madera	m2	258,64
4	**REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO**		
4,10	Suministro e instalación de tubería presión PVC 3"	mL	157,74
4,20	Suministro e instalación de unión de reparación	Und	8,00
4,30	Suministro e instalación de Cruceta metálica 3"	Und	4,00
4,40	Suministro e instalación de Válvula de cobre de 3" Cortina de bronce y extremos lisos	Und	2,00

4,50	Suministro e instalación collarín de derivación Ø3"x1/2"		81,00
4,60	Suministro e instalación de tubería presión PVC 1/2"	mL	291,60
5	**REALIZAR TRANSPORTE**		
5,10	Retiro de escombros	m^3	1194,22

8. Que el porcentaje de avance físico, según la ejecución del Contrato de obra N°**105** de **2024**, y avalado por el Contratista de Interventoría es de 100,00%.

9. Que según el balance restante del contrato de Obra N° **105** de **2024** es el siguiente:

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$941.649.234,00	
VALOR EJECUTADO		$847.484.310,60
VALOR POR EJECUTAR		$0,00
SALDO A LIBERAR		$0,00
VALOS A PAGAR LIQUIDACION		$94.164.923,40
SUMAS IGUALES	**$941.649.234,00**	**$941.649.234,00**

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL ANTICIPO	$470.824.614,00	
VALOR AMORTIZADO		$193.335.961,00
VALOR POR AMORTIZAR		$277.488.656,00
SUMAS IGUALES	**$470.824.614,00**	**$470.824.614,00**

10. Que **PROEXI INGENIERIA S.A.S.**, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (Dia **1** Mes **octubre** Año **2024** al Dia **22** Mes **octubre** Año **2024**)

11. Que, de acuerdo al porcentaje de avance avalado por el Contratista de Interventoría, durante la ejecución del Contrato de Obra N°**105 de 2024**, el cual se puede constatar con el anexo del Acta de recibo final, relacionado en el numeral **7** de las consideraciones del presente documento, FONCOLOMBIA, debe proceder al pago de la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE ($460.812.388,60)**, a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones de la Clausula mencionada en el numeral 3 de las consideraciones del presente documento.

12. Que **FABIO ALFONSO BAYONA RAMON**, contratista de interventoría, verifico y aprobó el cumplimiento de las obligaciones del contratista de obra frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, actividades

descritas anteriormente y demás obligaciones por parte del contratista de Obra, con el fin de que FONCOLOMBIA pueda recibir a satisfacción la obra.

A C U E R D A N

PRIMERO: Realizar el Pago del acta de recibo final del Contrato de Obra N°**105 de 2024**, ejecutado por **PROEXI INGENIERIA S.A.S.**, con la respectiva revisión y aprobación del Contratista de Interventoría, soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (Dia **1** Mes **octubre** Año **2024** al Dia **22** Mes **octubre** Año **2024**) de acuerdo con lo consignado en el anexo relacionado en el numeral **8** de las consideraciones del presente documento.

SEGUNDO: FONCOLOMBIA debe proceder al pago de la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE ($460.812.388,60)**, pero a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones de la Cláusula mencionada en el numeral 3 de las consideraciones del presente documento, FONCOLOMBIA amortizara el valor de **DOSCIENTOS SETENTATA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($277.488.656,00)**, equivalente al **60,22%** de la presente acta, quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización de **CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE ($183.323.732,60)**, el cual se cancelara a la cuenta relacionada en la tabla.
NOTA: El porcentaje de amortización debe coincidir con el consignado en la factura.

CUENTA	NUMERO DE CUENTA	BANCO
CORRIENTE	318000001-06	BANCOLOMBIA

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°**105 de 2024**	$941.649.234,00
% DE AVANCE	90%
VALOR POR PAGAR EN LA LIQUIDACIÓN	$94.164.923,40
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL.	$460.812.388,60
VALOR AMORTIZACION DEL ANTICIPO **(60.22%)**	$277.488.656,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$183.323.732,60

TERCERO: Las cantidades y valores consignados en el anexo del Acta de recibo Final del Contrato de Obra N°**105 de 2024** son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra y Contratista de Interventoría. El pago de la presente acta por parte de FONCOLOMBIA por las obras ejecutadas se realizara con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que el Contratista de Interventoría y el Contratista de Obra realizaron las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte del Contratista de Interventoría, que deben corresponder con las computadas en las memoras de cálculo, así mismo la presente acta

no exime al Contratista de Obra y Contratista de Interventoría de sus responsabilidades y obligaciones.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **ACTA DE RECIBO FINAL** por quienes intervinieron en ella, a los **30** días del mes de **octubre** del año **2024**.

ANDREA KATERINE SUAREZ LOZANO
Representante Legal
PROEXI INGENIERIA S.A.S.
Contratista de Obra

FABIO ALFONSO BAYONA RAMON
Representante Legal
Contratista de Interventoría

JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA
SUPERVISOR
FONCOLOMBIA

SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. NILSON CAMILO RANGEL ALARCON – Apoyo a la supervisión FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
Aspectos Jurídicos
VoBo: MARCELA BARBOSA PEREZ
Directora Ejecutiva de FONCOLOMBIA