

CONTRATO N°:	114 DE 2023	24-OCT-2023.	OBR-SCC-055-2023
TIPO DE CONTRATO:	OBRA.		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL E ILUMINACION DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE ARENAL."		
CONTRATISTA:	CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL ARENAL		
NIT/ C.C:	901765558-9		
REPRESENTANTE LEGAL:	PEDRO FRANCO RIOS		
VALOR INICIAL:	SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$617.656.735,00)		
ANTICIPO (XX%):	TRESCIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 308.828.367,50)		
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES		
FECHA DE INICIO:	14 - DIC - 2023		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	129 DE 2023	09 - NOV - 2023	INT-SMC-044-2023
INTERVENTOR:	VICTOR RAFAEL COLLANTE NAVARRO		
NIT/C.C:	88.285.499 de Ocaña		
FECHA DE TERMINACION:	13 - ABRIL - 2024		
DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DE PAGO
ANTICIPO:	19 - DIC - 2023	50,00%	\$ 308.828.367,50
PARCIAL 1:	19 - MAR - 2024	29,5%	\$ 182.206.897,18
PAGO TOTAL		79,5%	\$ 491.035.302,04
MUNICIPIO:	ARENAL - BOLIVAR		

A los 15 días del mes de abril del año 2024, los suscritos, CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL ARENAL, Nit: 901765558-9, representado legalmente por PEDRO FRANCO RIOS como Contratista de Obra, VICTOR RAFAEL COLLANTE NAVARRO, con C.C 88.285.499 de Ocaña, como Contratista de Interventoría, SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA como Profesional de Apoyo, y YODY ANDREA SANTAMARIA QUIROGA JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA de FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de Obra N°114 de 2023.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 24 de OCTUBRE de 2023, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N°114 de 2023 con la firma CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL ARENAL cuyo objeto

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	2 de 3

es "CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL E ILUMINACION DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE ARENAL."

2. Que, el día 14 de DICIEMBRE de 2023, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de obra N°114 de 2023, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 19 de MARZO de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.1 del contrato de obra N°114 de 2023, del periodo del 14 mes DICIEMBRE año 2023 al día 29 mes FEBRERO año 2024, con un avance del 59% el cual el valor del acta con la amortización del anticipo fue de \$ 182.206.897,18.
4. Teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por ejecutar por parte de **CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL ARENAL**, (Contratista de Obra), que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
 - ✓ "Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
 - ✓ Acreditar paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
 - ✓ Allegar los certificados de materiales utilizados y los resultados de los laboratorios realizados durante la ejecución del contrato de obra.
 - ✓ Acreditar mediante el registro fotográfico el retiro de los materiales sobrantes y entrega de la obra en perfecto estado de limpieza.
 - ✓ Entregar el plano récord con la respectiva georreferenciación del proyecto.
 - ✓ Entregar la bitácora de obra, la cual se debe encontrarse debidamente firmada por el director de la obra, residente y el director de la interventoría.
 - ✓ Presentar el informe final el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales. Con ello los respectivos anexos como los son bitácora de obra, planos récord aprobados por la interventoría, acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los proveedores y trabajadores, cierre de los planes utilizados (PMA, PMT y otros según el caso), registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la obra."
5. Que es obligación de contratista **VICTOR RAFAEL COLLANTE NAVARRO**, (Contratista de interventoría), verificar y aprobar el cumplimiento de las actividades descritas anteriormente con el fin de que FONCOLOMBIA puede recibir a satisfacción la obra.

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	3 de 3

6. Que no obstante lo anterior, **CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL ARENAL**, (Contratista de Obra), se compromete a entregar lo ya mencionados pendiente para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de Obra N°114 de 2023.

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de Obra 114 de 2023 que tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL E ILUMINACION DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE ARENAL." celebrado entre FONCOLOMBIA y **CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL ARENAL**.

SEGUNDO: Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes al Recibo Final y la Liquidación del contrato de Obra N°114 de 2023.

Para constancia de lo anterior se firma la presente por quienes intervinieron en ella, 15 días del mes de ABRIL del año 2023.


PEDRO FRANCO RIOS
 Representante Legal

**CONSORCIO CANCHA DE FUTBOL
ARENAL**
 Contratista de Obra


VICTOR RAFAEL COLLANTE NAVARRO
 Contratista de Interventoría


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
 Profesional de Apoyo
FONCOLOMBIA
 Contratante


YODY ANDREA SANTAMARIA QUIROGA
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA
 Contratante