

DOCUMENTO DE CONSTITUCION DE UNIÓN TEMPORAL.

Entre los suscritos a saber: **CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEEN**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.098.660.336, expedida en Bucaramanga, Quien obra en nombre y representación legal de **GESTION Y OBRAS N Z S.A.S.**; legalmente constituida, con domicilio principal en Bucaramanga, Santander, con NIT No. 901.212.713-1, y **NESTOR RAUL CALA JIMENEZ** mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.793.514, expedida en Bogotá D.C., Quien obra a nombre propio, manifestamos que mediante el presente documento hemos acordado integrar **UNION TEMPORAL** cuya integración, conformación y reglamentación se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO: El objeto del presente documento, es la integración de la UNION TEMPORAL entre, **GESTION Y OBRAS N Z S.A.S** y **NESTOR RAUL CALA JIMENEZ**, con el propósito de complementar o reunir los requisitos de participación, habilitantes y de evaluación exigidos, de las partes que constituyen la presente **UNION TEMPORAL**, para la preparación y presentación de la propuesta, adjudicación, celebración y ejecución del contrato, dentro de la invitación privada No. OBR-SCC-049-2024, en desarrollo por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA. Cuyo objeto es “MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, SANTANDER”**

SEGUNDA — RESPONSABILIDAD: Nuestra responsabilidad será solidaria, mancomunada e ilimitada en todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y el contrato. En consecuencia, las actuaciones hechos y omisiones que se presenten en desarrollo de la propuesta y del contrato, afectaran a todos los miembros que lo conforman.

TERCERA - DENOMINACIÓN: la presente **UNION TEMPORAL** se denominará **UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA ALBANIA 2024**

CUARTA - DOMICILIO: El domicilio del UNION TEMPORAL será:

Dirección: Calle 11 # 23 – 65 Oficina 201

Teléfono: 3153152533

Ciudad: Bucaramanga – Santander

Email: viviendaalbania@gmail.com

QUINTA - REPRESENTANTE UNION TEMPORAL: Se designa como Representante de la presente UNION TEMPORAL, al señor **CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEEN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.098.660.336, expedida en Bucaramanga, cargo este que se entiende aceptado con la firma del presente documento y quien está autorizado para contratar, comprometer, negociar y representar a la UNION TEMPORAL.

SEXTA - DURACIÓN. - La duración de la presente UNION TEMPORAL, en caso de salir favorecido con la adjudicación será igual al tiempo comprendido entre el momento del acuerdo de modalidad de selección como exigencia de actuación legal en la etapa precontractual, la contractual y la liquidación del contrato y un (1) año más. En todo caso la UNION TEMPORAL, durará todo el término necesario para atender las garantías prestadas.

SÉPTIMA - PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN. Los miembros de la UNION TEMPORAL, tienen la siguiente participación: **GESTION Y OBRAS N Z S.A.S. 99%**, y **NESTOR RAUL CALA JIMENEZ 1%**, que corresponde a las obligaciones contenidas en el formulario de la propuesta a saber:

Nº	INTEGRANTE	PORCENTAJE DE PARTICIPACION
1	GESTION Y OBRAS N Z S.A.S	99%
2	NESTOR RAUL CALA JIMENEZ	1%

OCTAVA - CESIÓN. - Debe tenerse en cuenta que no podrá haber cesión de la participación de los integrantes de la modalidad de asociación entre ellos. Cuando se trate de cesión a un tercero se requerirá aprobación escrita del **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA**. En caso de aceptarse la cesión por parte del **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA**, el cesionario deberá tener las mismas o mejores calidades que el cedente.

En constancia de lo anterior, se firma por quienes intervinieron en el presente documento a los Diecisiete (17) días del mes de Julio de 2024.



CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEN
C.C. No. 1.098.660.336 de Bucaramanga
Rep. Legal de: **GESTION Y OBRAS N Z S.A.S.**
NIT: 901.212.713-1
DIRECCION: Calle 7 # 4 – 23 Betulia - Santander
TELEFONO: 3153152533
INTEGRANTE 1



NESTOR RAUL CALA JIMENEZ
C.C. No. 79.793.514 de Bogotá D.C.
DIRECCION: Carrera 11 #15-28 Socorro, Santander
TELEFONO: 3223663648
INTEGRANTE 2



CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEN
C.C. No. 1.098.660.336 de Bucaramanga
DIRECCION: Calle 7 # 4 – 23 Betulia - Santander
TELEFONO: 3153152533
R.L. **UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA ALBANIA 2024**

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS EN PARTICIPAR

17 de julio de 2024.

SEÑORES
FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA
GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA.
CRA 51 No. 50-43 LOS CEDROS
BUCARAMANGA-SANTANDER.

REF. manifestación de interés para participar en el proceso de selección de invitación no. **OBR-SCC-049-2024**, cuyo objeto corresponde a **"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, SANTANDER"**

Yo CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEEN, actuando como representante legal de la UNION TEMPORAL VIVIENDA ALBANIA 2024, conformada por GESTION Y OBRAS NZ S.A.S. y NESTOR RAUL CALA JIMENEZ, manifiesto interés en participar en el proceso de la referencia.

Para efectos de lo anterior, señalo a continuación mis datos personales.

Proponente: UNION TEMPORAL VIVIENDA ALBANIA 2024
Rep. Legal: CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEEN
C.C. 1.098.660.336 de Bucaramanga
Dirección: Calle 11 #23-65 Oficina 201 Bucaramanga
Teléfono: 3153152533

Cordialmente,


CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEEN
C.C. No. 1.098.660.336 de Bucaramanga
Rep. Legal de: GESTION Y OBRAS NZ S.A.S.
NIT: 901.212.713-1
DIRECCION: Calle 7 # 4 – 23 Betulia - Santander
TELEFONO: 3153152533
INTEGRANTE 1


NESTOR RAUL CALA JIMENEZ
C.C. No. 79.793.514 de Bogotá D.C.
DIRECCION: Carrera 11 #15-28 Socorro, Santander
TELEFONO: 3223663648
INTEGRANTE 2


CARLOS MIGUEL GONZALEZ BALLEEN
C.C. No. 1.098.660.336 de Bucaramanga
DIRECCION: Calle 7 # 4 – 23 Betulia - Santander
TELEFONO: 3153152533
R.L. UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA ALBANIA 2024

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.098.660.336**

GONZALEZ BALLEEN

APELLIDOS

CARLOS MIGUEL

NOMBRES

Carlos Miguel Gonzalez
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **06-OCT-1988**
LANDAZURI
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.90

ESTATURA

O+

G.S. RH

M

SEXO

20-OCT-2006 BUCARAMANGA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



P-2700100-59155494-M-1098660336-20070117

01493 070178 02 222905163

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 79.793.514

CALA JIMENEZ

APELLIDOS

NESTOR RAUL

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 16-NOV-1977

SOCORRO
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

ESTATURA

A+

G.S. RH

M

SEXO

14-FEB-1996 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-2719900-00741775-M-0079793514-20150927

0046067855A 1

44222608