

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION 07/06/2022
		PAGINA 1 de 4

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-023-2023

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CHIPATÁ, SANTANDER."

FECHA: 05 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELEFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S	900.083.918-6	Villanueva	Cra. 13 No.8-57, Brr. San Luis	3108890624	OSCAR ROMARIO DIAZ MONSALVE

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROponentes	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 3-8	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 21-22	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 15-16	



INFORME DE EVALUACION DE
OFERTAS

FECHA DE
APROBACION 07/06/2022

PAGINA 1 de 4

CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 17-20	
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PARA PERSONAS NATURALES	CUMPLE Folio 9-14	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 25-27	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 28-30	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 31-32	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 33-34	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFF EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 35-36	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 23-24	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 37-38	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 6-8	

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	07/06/2022
		PAGINA	1 de 4

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los cinco (05) días del mes de septiembre del 2023.



MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Aspectos Jurídicos.



INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

SELECCIÓN MINIMA
CUANTIA No. INT-
SMC-023-2023

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-023-2023

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CHIPATÁ, SANTANDER."

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS MCTE (\$42.120.000).

El día 04 de septiembre del 2023 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S	63

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

1.1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos de interventoría cuyo objeto estén relacionados con la interventoría en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS." cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		CTO 035-2021 folios 40-41



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN MINIMA
CUANTIA No. INT-
SMC-023-2023

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia	Cumple	No cumple	Folio
DIRECTOR DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL CON POSGRADO EN DIRECCION Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORIA DE OBRAS Y/O PROYECTOS ADMINISTRACION DE EMPRESAS DE LA CONSTRUCCION. PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 50%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cinco (05) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Cumple		50
	Carta de compromiso	Cumple		45
	Tarjeta profesional	Cumple		49
	Experiencia Especifica Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) contrato cuyo tiempo de ejecución sea equivalente y/o superior a (4) meses en contratos cuyo objeto consista en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS	cumple		51
RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo tres (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Cumple		58
	Carta de compromiso	Cumple		54
	Tarjeta profesional	Cumple		57
	Experiencia Especifica: Acreditar mediante certificación expedida como Residente de interventoría en mínimo uno (1) contrato cuyo tiempo de ejecución sea equivalente y/o superior a (04) meses en contratos cuyo objeto consista en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Cumple		59-60

1.1.3 Oferta económica

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación INT-SMC-023-2023, el cual se anexa a la presente evaluación:

PROPUESTA ECONOMICA						
CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	MESES	PARTICIPACIÓN %	VALOR PARCIAL (\$)
(1)		(2)	(3)		(4)	(1)*(2)*(3)*(4) = (5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
PERSONAL PROFESIONAL						
1	Director de interventoría	\$ 4.000.000,00		2,00	0,25	\$ 2.000.000,00
1	Residente de interventoría	\$ 2.495.130,74		2,00	1,00	\$ 4.990.261,00
PERSONAL TÉCNICO						
1	Supervisor de obra	\$ 2.000.000,00		2,00	1,00	\$ 4.000.000,00
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
1	Auditar administrativa	\$ 1.500.000,00		2,00	1,00	\$ 3.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)						\$ 13.990.261,00
FACTOR MULTIPLICADOR (7)						1,73
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)						\$ 24.144.252,00
CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (\$)		UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL (\$)
(8)			(9)		(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS						
VIÁTICOS						
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA						
1	Edición de Informes (incluye fotografías, papelería, cos, fotocopias)	mes	\$ 574.853,48	2,00	100%	\$ 1.149.706,92
1	Oficina Central	mes	\$ 700.000,00	2,00	100%	\$ 1.400.000,00
48	Prueba de resistencia del concreto	mes	\$ 44.627,00	2,00	100%	\$ 4.284.192,00
1	Comunicaciones teléfono, fax correo, socializaciones, videos, etc.]	mes	\$ 800.000,00	2,00	100%	\$ 1.600.000,00
1	Vehículo motocicleta	mes	\$ 1.400.000,00	2,00	100%	\$ 2.800.000,00
OTROS COSTOS						
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)						\$ 11.233.898,92
SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS = (A) + (B) = (C)						\$ 35.378.150,92
PROVISIÓN FRENTE ADICIONAL = (D)						\$ -
VALOR TOTAL BÁSICO						\$ 35.378.150,92
IVA = 19% * (E) = (F)						\$ 6.721.849,00
COSTO TOTAL = (E) + (F)						\$ 42.100.000,00



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

**SELECCIÓN MINIMA
CUANTIA No. INT-
SMC-023-2023**

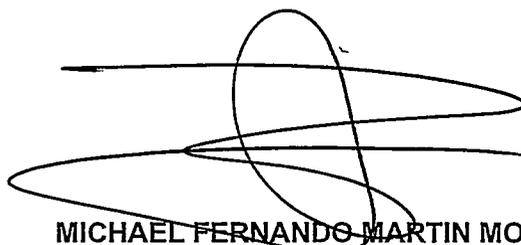
CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S	HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

Para constancia, se firma a los cinco (05) días de septiembre de 2023.


KAREN SULEY DÍAZ CÁRDENAS
JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Comité Evaluador


MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
JEFE DE OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA
Comité Evaluador


WILFER HERNANDEZ SANCHEZ
JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE
Comité Evaluador